

# 海富中心

## 旺舖出租


地址：金鐘夏慤道18號海富中心地下1-41號舖B部份



樓層	舖號	面積	租金	交吉日期
地下	1-41 B 部分	建築面積: 約11,785 平方呎 樓底: 約3米	可商議	2020年第三季

- 位於金鐘核心地段，毗鄰甲級寫字樓、高級購物商場及政府總部
- 鄰近金鐘港鐵站、巴士總站及的士站
- 角位優質舖盡享雙邊視線，面向夏慤道及添馬街
- 落地玻璃，無柱設計，寬闊店面 (約35米 + 約29米)
- 舖內設洗手間



 中信泰富物業代理有限公司: 許小姐 : 2168 2023

一切以合約為準

所有照片只供參考。本宣傳單張的資料僅供一般資訊用途，不存在任何專業意見或邀約出售，或中信泰富物業代理有限公司對物業的可得性或物業的描述的任何約束性承諾，而各訪客如有任何疑問或對有關宣傳單張內任何物業的事宜有任何問題，應徵詢合適資格專業人士的意見，中信泰富物業代理有限公司不承擔任何由於閱讀本宣傳單張內容而導致的損失。



# 平面圖

## 海富中心

金鐘夏慤道18號海富中心  
地下1-41號舖B部份



\*平面圖未按比例

# Admiralty Centre

## Shop For Lease

Address: Portion B of Shop Nos. 1-41, G/F of Podium of Admiralty Centre, 18 Harcourt Road



Floor	Unit	Area	Asking Rent	Availability
G	Portion B 1-41	Gross (Approx.): 11,785 sq.ft Headroom (Approx.): 3M	Negotiable	Q3 2020

- Situated in the heart of Admiralty, with direct access to the surrounding prime offices, shopping centres and government offices
- Adjacent to Admiralty MTR station, bus interchange and taxi rank
- Prominent corner shop facing Harcourt Road & Tamar Street
- Full height glass panes and column free design with wide shop front (approx.35m + approx. 29m)
- Private Lavatory



 **CITIC Pacific Property Agents Limited: Connie Hui : 2168 2023**

Subject to contract & availability

All of the photos are for reference only. Whilst every care has been taken in preparing these particulars and plans no warranty or guarantee is given or implied to the accuracy of any of the contents by CITIC Pacific Property Agents Ltd or its employees. Intending purchasers or lessees should satisfy themselves on all matters.



# Floor plan

## Admiralty Centre

Portion B of Shop Nos. 1-41, G/F

Podium of Admiralty Centre

18 Harcourt Road



\*Floor plan not to scale